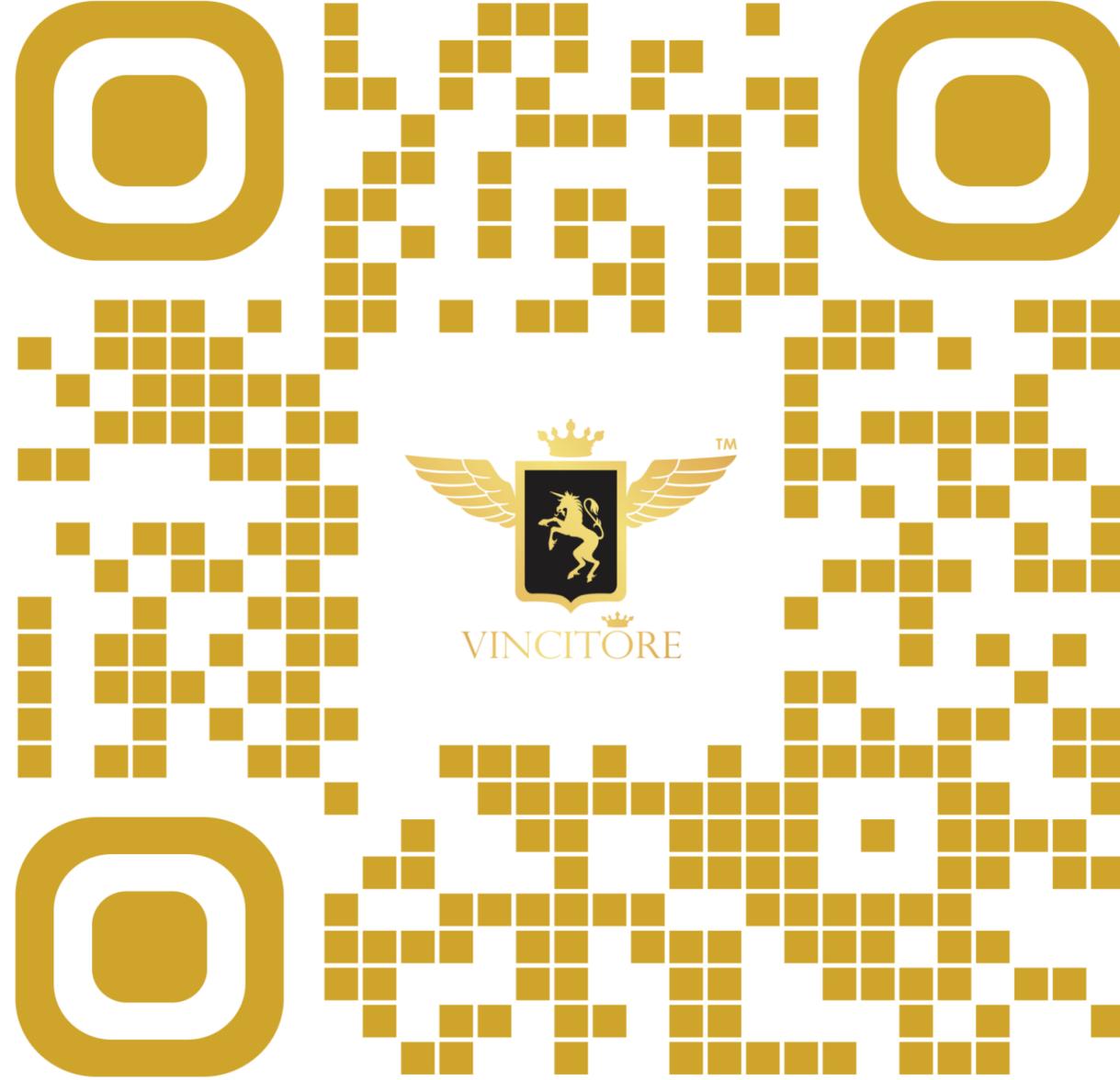




سجل لتصبح وكيلاً
متميزاً واستفد
من المزايا الخاصة





عالم جديد
من

الحياة الفاخرة أكوا ليفنج

إحدى مشاريع فينسياتور

حقيقة فينسيٲور



إرث من صناعة الروائع

ماضٍ منمقٍ. مستقبلٍ واعدٍ.

خبراء

مرحبًا بكم في عالم فينسيٲور، حيث يتلاقى فن التصميم السلس مع
التألق المعماري، ويمتد أفق الرفاهية إلى ما لا نهاية.

إن إنجازاتنا المشهورة تتجاوز كونها مجرد معالم؛ بل مقدر لها أن
تصبح تراثًا عزيزًا للأجيال القادمة.

الحياة الفاخرة



التميز يجري في دماننا



VINCITORE

مطور عقاري عالي الجودة



الإتقان في الحرفية



عملاء في أكثر من 250 دولة



الاهتمام بأدق التفاصيل



مجموعة فينسيطور هي مجموعة شركات تطوير عقاري متميزة حائزة على جوائز وتقوم بإنشاء مشاريع فاخرة في دبي. وقد حصلت فينسيطور على العديد من الجوائز العقارية العالمية بوصفها شركة رائدة مرموقة في هذا المجال، مما يؤكد التزامها بالسعي لتحقيق التميز والجودة والابتكار.

VINCITORE
PALACIO

مشروعنا الرئيسي





VINCITORE PALACIO

مشروعنا الرئيسي

يقع فينسيبتور بالاسيو -وهو مشروعنا الرئيسي- في موقع استراتيجي في قلب منطقة البرشاء الجنوبية. مع إجمالي 175 شقة ذات تصميم فاخر. يوفر المشروع كل عنصر من عناصر المعيشة الطيبة اللازمة للازدهار في العصر الحديث اليوم.

مشروع رائد يُحتذى به للمعيشة الفاخرة من أفضل العلامات التجارية وتقلد مكانته كأفضل مشروع سكني لعام 2018 من قبل شركة مييد (MEED) وحاز أيضًا جائزة أكثر الشقق فخامةً في دبي من هيئة جوائز نمط الحياة الفاخرة

شهد فندق فينسيبتور بالاسيو افتتاحه الكبير في شهر نوفمبر من العام 2017.

أول مشروع سكني في دول مجلس التعاون الخليجي يخضع
لرقابة الجودة من قبل تي يو في نورد-ألمانيا

تصميم معماري جذاب على الطراز الفيكتوري مع
واجهة بالخرسانة المسلحة المكسوة بالزجاج وجدران التاج المصممة تصميمًا فاخرًا

ردهة
فخمة مزدوجة الارتفاع

لوحة جدارية مصنوعة يدويًا وثريا مصممة خصيصًا
للمدخل وردهة المصعد

مصاعد ذات علامات تجارية وأسقف مصممة
خصيصًا من ألواح الجبس

حمام سباحة
يمكن التحكم بدرجة حرارته



تصميم معماري على الطراز الفيكتوري



المدخل الرئيسي الكبير



ثريا مصممة حسب الطلب



ردهة فاخرة





علامة معمارية بارزة
في الحياة الفاخرة





علامة معمارية بارزة في الحياة الفاخرة



يُعد فينسيكتور بوليفارد معلمًا معماريًا يبتعد عن الجدران الزجاجية المميزة وناطحات السحاب الشاهقة، حيث يتميز بتصميم خلاب على الطراز الأوروبي القديم وتترابط عناصره بحرفية من خلال المساحات العامة الجذابة ويتميز بعناصر الإضاءة الدقيقة والمساحات المائية التي تبعث على الهدوء. نحن نرتقي بالرفاهية إلى آفاق عالية.

بفضل المنحوتات الفخمة والأبعاد الأنيقة والزخارف والأفاريز والأقواس وحتى مداخل الأبواب المتقنة، تبعث الشقق المبنية على الطراز الأوروبي في فينسيكتور بوليفارد أجواء راقية وتضم مساحات مفتوحة مع تدفق سلس من الخارج إلى الداخل.

يقع المشروع على الجهة المقابلة لحديقة دبي المعجزة التي دخلت موسوعة جينس للأرقام القياسية العالمية، وهو يقدم رؤية جديدة وجريئة للمعيشة الفاخرة. تم تكريم المشروع بجائزة التقدير الملكي لتصميمه الأنيق والإمبراطوري

إطلالة على مسبح لا متناهي وبركة أمواج
منظر مذهل لـ 150 مليون زهرة متفتحة

منطقة فناء بتصميم فاخر لكل مبنى من المباني الستة

متجر بيع بالتجزئة يمنحك تجربة رائعة في شارع
رئيسي وممشى واسع 6 أمتار

شقق داخلية فاخرة بارتفاع 3.65 متر

مصعد بانورامي ذهبي مصمم خصيصًا من أوروبا



تراس مشمس



مساحات معيشة واسعة



بركة أمواج



مسبح لا متناهي



ممشى على الشارع الرئيسي



فناء التصاميم

روائع في طور الإنشاء





عالم جديد من الحياة الفاخرة

تعيد أكوا ديمور تعريف جوهر الحياة المعاصرة والمهمة لك لتبخر في رحلة غير عادية من الحياة ذات التجارب الخلاب.

سواء كنت تجد الإلهام في التدفق اللطيف للمياه، أو السماء اللامحدودة، أو خيرات الطبيعة، فإن أكوا ديمور تقدم لك تجربة غامرة ودائمة تحاكي متعة الأجازات، في كل يوم من حياتك.



أول مسبح داخلي خارجي
على الإطلاق في دبي



تصميم معماري
إيطالي كلاسيكي



أكثر من 50,000 قدم مربع
مخصصة لوسائل الراحة



أكثر من 20 وسيلة
راحة لمنح الحياة





اكتشف الملاذ الذي تتمناه في رحاب السماء

إن المنازل في أكوا ديمور تجعلك أقرب إلى تحقيق حلمك العزيز وإيجاد السكنية والهدوء. توفر هذه الشقق التي تعانق السماء ملاذاً هو الأعلى للتخلص من الضغوط وتجديد النشاط وإعادة الاتصال مع الذات.





يقع مشروع أكوا ديمور في حديقة دبي للعلوم

مجمع بارز ومزدهر في قلب دبي

يتمتع أكوا ديمور باتصال ممتاز بمناطق الأعمال ووجهات التسوق البارزة كما تقع المؤسسات التعليمية والطبية الشهيرة والأماكن الترفيهية أيضاً في مكان قريب من هناك.

لا عجب أن أكوا ديمور مصمم ليجذبك للاستثمار.



موقع يخلق أثرًا مضاعفًا بكل تأكيد



موقع المشروع
باطلالة مفتوحة من ثلاث جهات



موقع مركزي مع إمكانية الوصول
المباشر إلى الطرق الرئيسية في دبي:
أم سقيم والخيل وطريق الشيخ زايد



يقع المشروع على بعد دقيقتين
من محطة المترو القادمة



مجمع يتمتع بأعلى متوسط
في معدل الإشغال
في دبي: 90.2%

في مركز كل الأحداث الهامة



دقيقة	حديقة معجزة دبي
4 دقائق	دبي هيلز مول
5 دقائق	دبي أوتودروم
7 دقائق	مول الإمارات
8 دقائق	نادي دبي للبولو والفروسية
10 دقائق	أي إم جي عالم من المغامرات
12 دقيقة	مارينا دبي
15 دقيقة	برج خليفة
15 دقيقة	نخلة الجميرا
15 دقيقة	مطار دبي الدولي
18 دقيقة	مطار آل مكتوم الدولي



كل منظر مشهد عظيم

في أكوا ديمور يحيط منزلك مناظر تُحسد عليها تأخذ نمط حياتك إلى آفاق جديدة.
يتمتع أكوا ديمور بميزة فريدة من نوعها، إلى جانب موقعه الاستراتيجي في مجمع دبي
للعلوم المرموق، فهو مفتوح من ثلاث جوانب مع مناظر ديناميكية تتغير عند كل التفاتة.



إطلالة على
أفق دبي



إطلالة على
المجمع



إطلالة على حديقة
أم بي آر



إطلالة على
المجمع



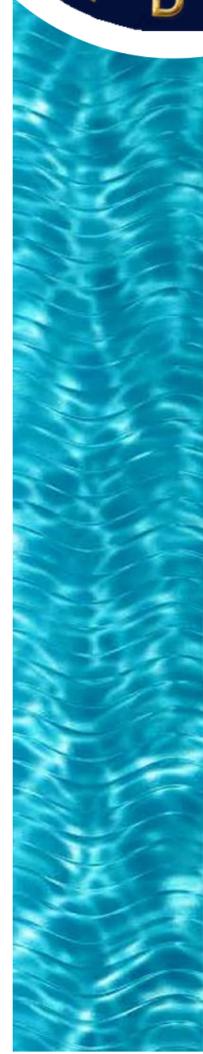
إطلالة على منتزه بارك
أرجان سنترال



إطلالة مفتوحة
على ثلاث جوانب

روعة العصر الفينكتوري

تشتهر أماكن الإقامة في فينيسيتور باحتضان تصميم وحرفية نخبة العصر الفينكتوري حيث يلتقي البذخ بالتراث في مزيج متناغم. تأخذ مساكن فينيسيتور الجمال والروعة نحو مستوى جديد تمامًا من خلال توليفة تجمع سحر الماضي مع راحة الحاضر ورفاهيته.



نمط حياة مصمم ليستوفي

كل ما تطمح إليه



فن العمارة الملكية
الإيطالية



ردهة كبيرة بمساحة
40 مترًا



ممر مخصص ونقطة
توصيل من فئة 5 نجوم



نقدم لكم أماكن
إقامة مزودة بأحواض
سباحة للغطس



موقع مرموق
في مجمع دبي للعلوم



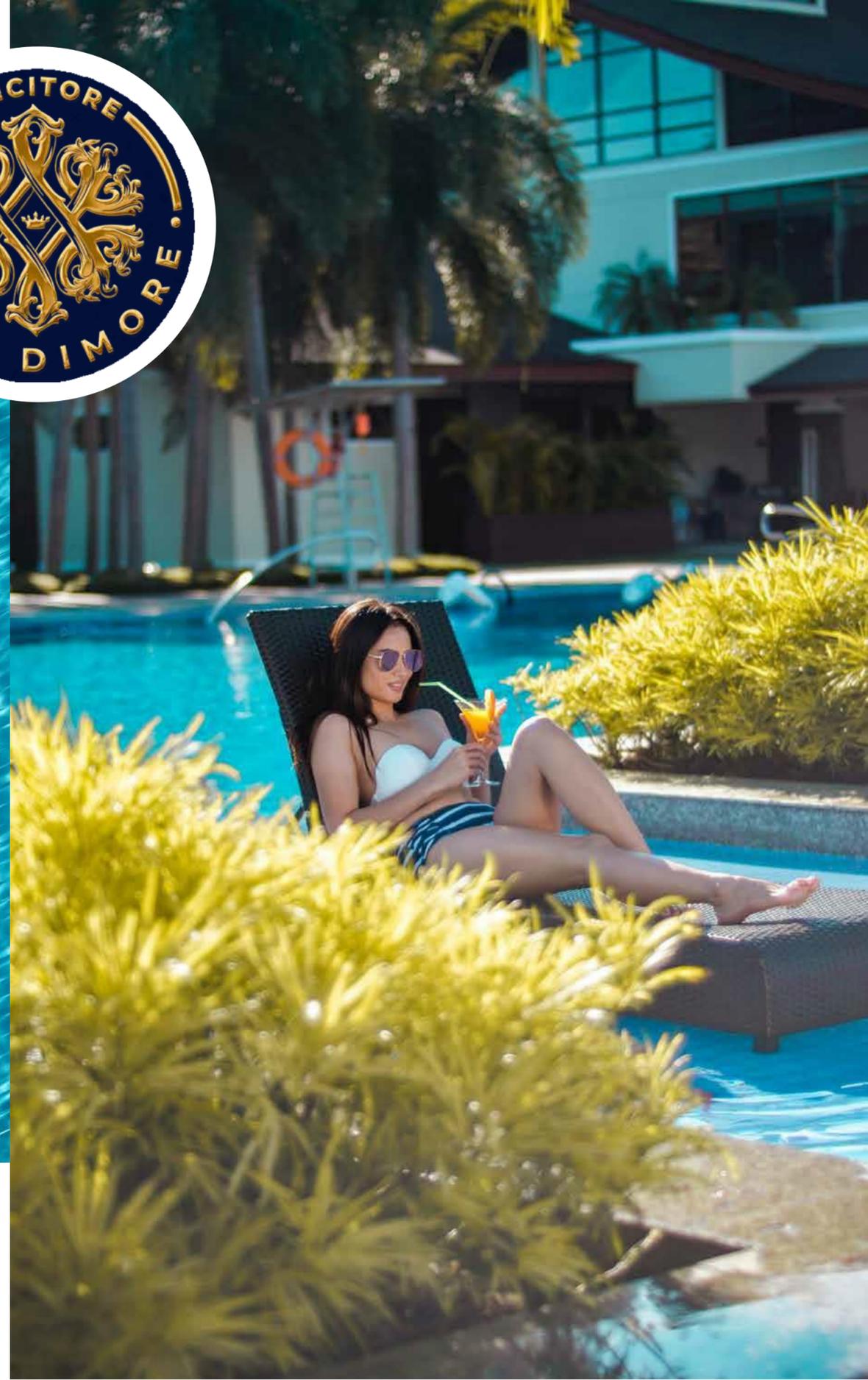
أول مسبح داخلي
خارجي في دبي



أكثر من 50,000 قدم مربع
مُخصصة لوسائل الراحة



أكثر من 20 وسيلة
راحة لتجربة حياة مميزة





ادخل عالمًا جديدًا من

المتنع اللامتناهية





حياة فاخرة مصممة للنخب



الحياة الفاخرة في أدوار مرتفعة



الحياة الفاخرة



عالم نعم تصميمه
للاستمتاع بأفضل
ما في الحياة.



الحياة في
أحضان الطبيعة





الفخامة في كل خطوة

يحمل أكوا ديمور إرث فينيسيتور العقارية في إنشاء روائع مستوحاة من الهندسة المعمارية الفيكتورية. ويظهر التأثير بشكل بارز في الأعمدة والأقواس الفيكتورية التي تبرز جمال المبنى. كل جانب من جوانب أكوا ديمور يجسد جمال الروعة الأوروبية.



ممر مخصص
ونقطة إنزال



نافورة مياه
على شكل وحيد القرن



تصميم ملكي



الانطباع الأول

تعد الردهة مظهرًا يبرز رؤيتنا الفاخرة، فهي تجسد رقيًا وروعةً من نوع مختلف. بمجرد أن تخطو داخلها ستشعر بالأناقة التي لا تُضاهي.



الفخامة الأوربية
الراقية



أجواء ملكية



ردهة كبيرة بمساحة
40 مترًا



الاستقبال الذي تستحقه

يشهد المدخل الرائع الذي يستقبلك على براعة التصميم، الذي يدعوك لتذوق عظمة نمط الحياة المنمق الذي خططنا لتحظى به.



نافورة متدفقة
تستقبلك عند
الدخول



تصميم فيكتوري
كلاسيكي



خدمة توصيل
مخصصة من فئة
5 نجوم



إليك لمحة عن نمط الحياة الذي تطمح إليه

تمتع بمظاهر الترف والبذخ حتى وأنت تنتظر صعودك إلى ملاذك
الذي يعانق السماء.



سقف مزخرف
بتصميم مخصص



فخامة عالمية
المستوى مصممة
للنخبة



ردهة بتصميم
كلاسيكي



المُلتقى

تم تخطيط هذه المنطقة لتلبي
احتياجاتك اليومية

تعد مساحة البيع بالتجزئة إضافة مدروسة لتلبية احتياجاتك اليومية حيث يتيح لك المتجر الصغير والمقهى إيجاد كل ما هو ضروري ليومك أو للحصول على مشروب منعش دون متاعب الخروج من المبنى السكني الذي تقطنه، وبالتالي توفير وقتك وجهدك الثمين.



مركز فاخر
لبناء شبكة علاقات



مساحة للأعمال
المشتركة
مزودة بالتقنيات
الذكية



صالة أعمال
متميزة





عالم يجاكي غابات الأمازون

مرحبًا بكم في مساحة تبلغ 30,000 قدم مربع، عبارة عن منطقة ترفيهية لا مثيل لها مصممة بدقة لتغذية الجسد والروح. يدعوك هذا العالم الساحر والمدروس للانغماس في أحضان الطبيعة الهادئة والاسترخاء في أكثر الأماكن هدوءًا.



كباتن عائمة



نوافير المياه
المتدفقة



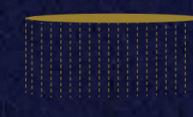
نهر بطيء
الجريان
للاسترخاء



مساحات خضراء
وفيرة



منطقة لعب
للأطفال



ستارة مطر
بتصميم فاخر



سطح التأمل
نيرفانا



الصالة
الكبرى



صالة عدن للانعزال
والرياضة الروحية



وسائل ترفيه مائية

دع تدفق المياه برفق ينعشك بكل الطرق

ستشعر وأنت تتجول على طول المنحنيات اللطيفة للنهر بطي الجريان أن هموم العالم تبتعد عنك حيث تتدفق المياه الصافية عبر المساحات الخضراء المورقة والمناظر الطبيعية اللطيفة، مما يبعث إحساساً بالهدوء والاسترخاء لا مثيل له.



شلال مياه



ستارة دش
مطري



بخاخات
الرداذ

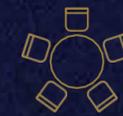


نهر بطيء
الجريان



صالة عدن للانعزال والرياضة الروحية

ملاذ للمغامرة والاستمتاع تحت الشمس. إنه المكان الذي يتناغم فيه جمال الطبيعة مع إثارة الحياة المعاصرة، مما يوفر لك ملاذًا لا مثيل له.



مقاعد عائلية
في الهواء الطلق



خلوة للاسترخاء



ملاذات طبيعية



الصالّة الكبرى

عالم الاستجمام والاسترخاء

دلل نفسك في أحضان الطبيعة واقض وقتاً ممتعاً وأنت منغمس في المناظر الجميلة لسماء بلون اللازورد.



قاعة القراءة



منطقة تبريد
بالمكيفات



ملاذ من المسطحات
الخضراء



ألعاب في الأماكن
المغلقة



تراس من النباتات
الخضراء





المقصورة الخضراء

اتحد مع الطبيعة

تجربة فريدة وغامرة لأولئك الذين يبحثون عن الاسترخاء والمغامرة على الماء. توفر الكبائن العائمة مكانًا مثاليًا للاسترخاء والتواصل الاجتماعي.



إطلالات على النهر



ملاذ وسط الطبيعة



ملتقيات اجتماعية



مقصورة عائمة



صالة فيرسا

كل أنشطتك تحت السماء

تمتع في مكان خلاب تحت النجوم حيث تتوفر مساحة واسعة على السطح تجمع بين التجارب الداخلية والخارجية لرفع معنوياتك والاستمتاع بلحظات يمكن الاعتزاز بها مدى الحياة.

وسائل راحة في الهواء الطلق



تناول العشاء
تحت النجوم



بار الصالة
الساوي



سطح مراقبة
النجوم



أفضل تجربة في الداخل

ارتق بلحظاتك اليومية أثناء مشاركتك في أنشطة مثيرة تم تصميمها بعناية من أجلك.

وسائل راحة داخلية



ألعاب
الطاولة



استوديو وصالة
للرقص



مكتبة



صالة داخلية متعددة الأغراض



سينما مفتوحة

تجربة رائعة

تمتزج جاذبية الفيلم مع سحر السماء المفتوحة لتخلق ذكريات لا تُنسى.



مشاهدة فيلم تحت
النجوم



روعة الهواء
الطلق



حدايق معلقة في السماء

موعدك اليومي مع الطبيعة

تجول عبر مجموعة لا نهاية لها من المناظر الخضراء الرائعة والممرات المرصوفة بالحصى، التي ترسم الطريق لملاذ رائع وسط الطبيعة.



استراحة
تحت السماء



طريق مرصوف
بالحصى



منطقة خضراء
مظللة



صالة السماء الزرقاء

روعة سماوية

دلل نفسك في أحضان الطبيعة من الغسق حتى الفجر واستمتع بالمناظر المتواصلة لأفق المدينة الخلاب. احتفي بكل يوم من خلال مجموعة كبيرة من وسائل الراحة المصممة لك تحت السماء اللامتناهية.



عشاء تحت
النجوم



خيمة للمجلس



إشعال النار
والشواء



رفاهية الماء مسبح داخلي

استرخ مع عجائب الماء

لا الشمس القاسية ولا الشتاء البارد يمكنهما أن يمنعاك من جرتك اليومية من السباحة المنعشة. انغمس في الصورة المثالية للتمتع بالمياه أثناء دخولك إلى منطقة المسبح الداخلي لدينا. لقد قمنا هنا بإنشاء ملاذ يسمح لك بالاستمتاع بحضن الماء طوال العام.



أول حوض سباحة داخلي خارجي في دبي



دخول على مدار السنة



لياقة بدنية وألعاب رياضية مائية



مسبح داخلي على أحدث طراز



واحة مائية

مسبح في الهواء الطلق

تمتع بعجائب الطبيعة

سواء كنت تستمتع بالسباحة المنعشة أو بهدوء الطبيعة، يظل حوض السباحة الخاص بنا بمثابة واحة جذابة طوال العام.



أول حوض سباحة داخلي وخارجي في دبي



جاكوزي في
الهواء الطلق



كراسي استلقاء
مغمورة بالماء



حمام سباحة استوائي
محاط بمناظر طبيعية



رفاهية الصحة

صالة رياضية

بفتحة سماوية

مصممة لتلبية أهداف اللياقة البدنية بأناقة

تضمن صالة الألعاب الرياضية المجهزة بالكامل ذات التصميمات الداخلية الفاخرة حصولك على نتائج رائعة في التمارين الرياضية أيضاً. توفر المساحة الكبيرة والمعدات الحديثة الحرية الكاملة للتمرين الشامل.



تدريبات ذكية



صالة رياضية
جوية حديثة



عالم العافية غرف المنتجع الصحي

ملاذ للاسترخاء وتجديد النشاط

مكان تتلاشى فيه ضغوط العالم، ويحتل فيه السعي لتحقيق الرفاهية الشاملة مركز الصدارة. هنا، يتغذى العقل والجسد والروح، وينمو الشعور بالسلام الداخلي.



جاكوزي



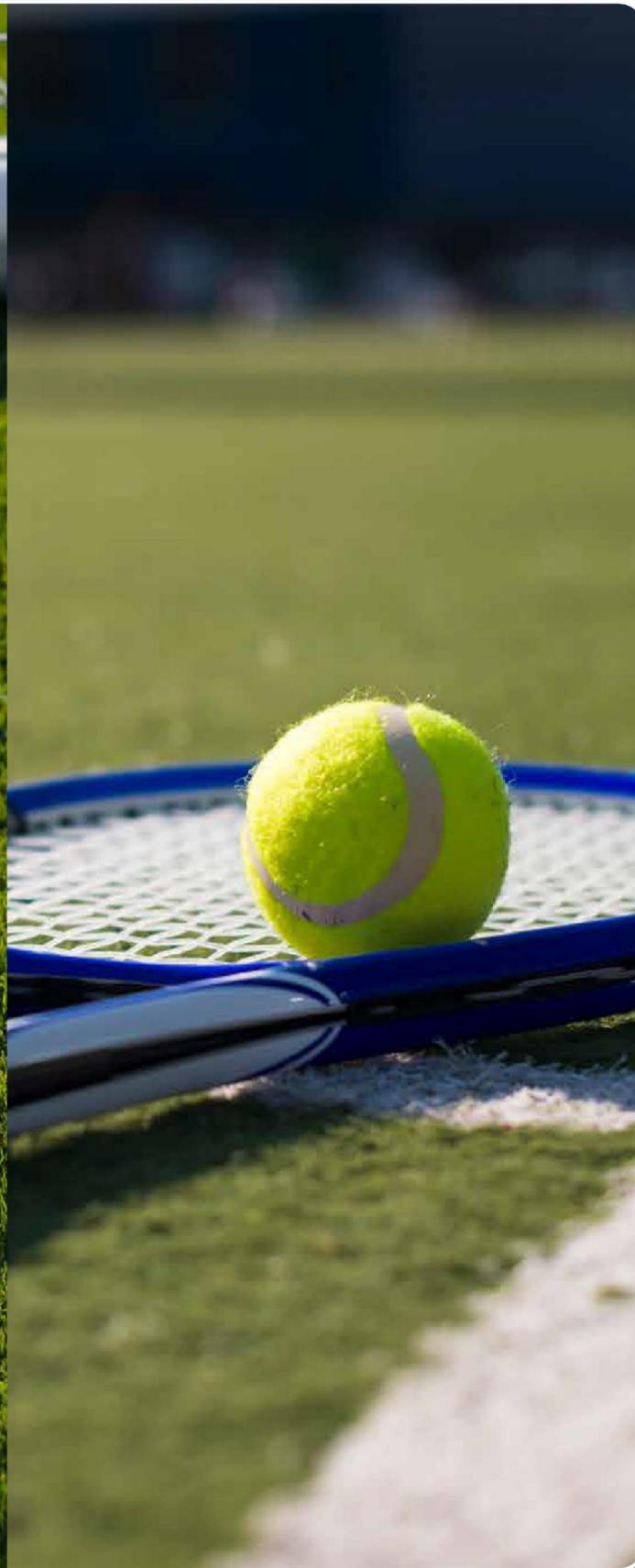
منتجع
صحي



ساونا



بخار



ملعب النخبة من الفائزين

لأولئك الذين يعيشون من أجل
اندفاع الأدرينالين

الساحة الرياضية هي أكثر من مجرد مكان؛ إنها القلب النابض للتميز الرياضي، وهي المرحلة التي يصبح فيها الرياضيون أبطالاً، ويصبح المشجعون قوة موحدة.



ملعب تنس



ملعب كرة
قدم صغير

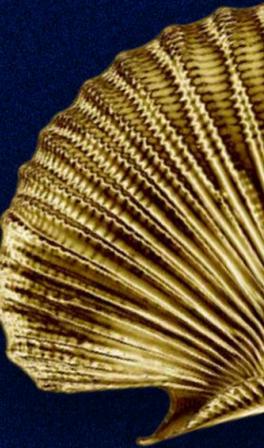


ملعب اسكواش داخلي
بفتحة سماوية



خطوتك داخل

ملاذك الرائع





صياغة نمط حياتك

مساحة أسرة برقيها وألوانها الدافئة والاهتمام بالتفاصيل، مما يخلق جوًا جذابًا للاسترخاء والتجمعات الاجتماعية.



تشطيبات جدارية
متميزة



الاهتمام
بالتفاصيل



عمارة على النمط
الفبكتوري



ملاذ مريح

توفر كل مساحة أجواءً مصممة لتجعلك منتعشًا ومتجددًا طوال اليوم،
وذلك من خلال مساحات مصممة بدرجات الألوان الساحلية الرائعة
والشغف الفطري والتي تحمل بصمة فينسياتور المميزة



غرف نوم مرفق
بها بحمام



أسقف عالية



عمارة أوربية



خزائن مثبتة



القلب النابض للمنزل

المطبخ المصمم جيدًا هو أكثر من مجرد مساحة لطهي الطعام؛ إنه مكان تدور فيه أحداث الحياة اليومية. إنه المكان الذي تتشارك فيه الوجبات والضحكات والمحادثات.



أجهزة مطبخ
أوروبية باللون
الأبيض



تجهيزات من أفضل
العلامات التجارية





ملاذ للاسترخاء

حتى أصغر المساحات تم تصميمها بفخامة واهتمام بالغ بالتفاصيل. يحتوي هذا الملاذ الصغير على كل ما يجعل طقوسك اليومية استثنائية.



تشطيبات جدارية متميزة



الاهتمام بالتفاصيل



عندما يجتمع سحر العالم

القديم مع

ترف الحياة

المعاصرة

تتميز كل بوصة في المكان بتصميم متقن يحيطك بأعلى مستوى من وسائل الراحة، وهو ما يأتي بعد دمج الحرفية الإيطالية الفاخرة بالهندسة المعمارية الفيكتورية الكلاسيكية.



تصميم مدروس



أسقف مزخرفة



تصميم معماري أوروبي



ملاذك الخاص للانعزال

تخيل أنك تدخل إلى شرفتك، فيستقبلك صوت الماء الذي يبعث الهدوء ويعدك بسباحة منعشة. الشرفة المزينة بمغطس وبار منضدة تحول الحياة في الهواء الطلق إلى ملاذ فاخر، هنا حيث يتعايش الاسترخاء والترفيه بسهولة.



فناء في
الهواء الطلق



إطلالة بانورامية
على الأفق



مسبح
فاخر مصمم
للمغطس



حديقة خاصة ذات مناظر
طبيعية



نفثات عمل
الفقاعات والتدليك



تجهيزات بار
وصالة احتفال

مثال حياة الرفاهية الفاخرة



مسبح خاص فاخر

أنواع المسابح الفاخرة

- ملكي 4 متر. 2 متر.
- فاخر 3 متر. 2 متر.
- فخم 2 متر. 2 متر.

مميزات المسبح الفاخر:

- طاوله بار
- نظام فيضان لامتناهي
- نفاثات تدليك
- نفاثات فقاعات
- نظام فلتره للأشعة فوق البنفسجية
- إضاءة تبعث على الاسترخاء

الميزات الخاصة بالسلامة في حوض السباحة:

- بلاط مقاوم للانزلاق
- مصرف مضاد للدوامه
- نظام الجرعات الكيميائية
- درابزين زجاجي عالٍ مع دعامة من الفولاذ المقاوم للصدأ



حديقة سرية



فطور في حوض السباحة



طاولة بار



فناء في الهواء الطلق



أرجوحة



واحة من متع الحياة الفاخرة

ملاذ لراحة البال والسكينة ، وهو المكان الذي يمكنك فيه تذوق الحياة التي تستحقها حقاً.





ملاذ تحت السماء

ارتق بمستوى المعيشة في منزلك

يعد أكوا ديمور نموذجًا لمجتمع التفكير المستقبلي في دبي، حيث يقدم مفهوم الفيلا في طابق مرتفع على نحو لم يسبق له مثيل. تحتوي كل فيلا في طابق مرتفع على شرفة واسعة ومغاطس خاصة تجعلك تكتشف الواحة المثالية فوق المدينة.



إطلالة بانورامية
على الأفق



أرجوحة
الشرفة



تجهيزات صالة
الحفلات والبار



مسبح فاخر
خاص

منازل مصممة بعلامات تجارية تناسب ذوقك بكل ثقة

تم تصميم كل شبر من مشروع فينسيطور وهندسته وتنفيذه بشكل مثالي، مما يضمن نمط حياة راقٍ وفاخر.



تشطيبات على الطراز
الأوروبي للمطبخ



تشطيبات رخام
حسب الطلب



تشكيلات
زخرفية



جدران وأسقف معلقة
فاخرة



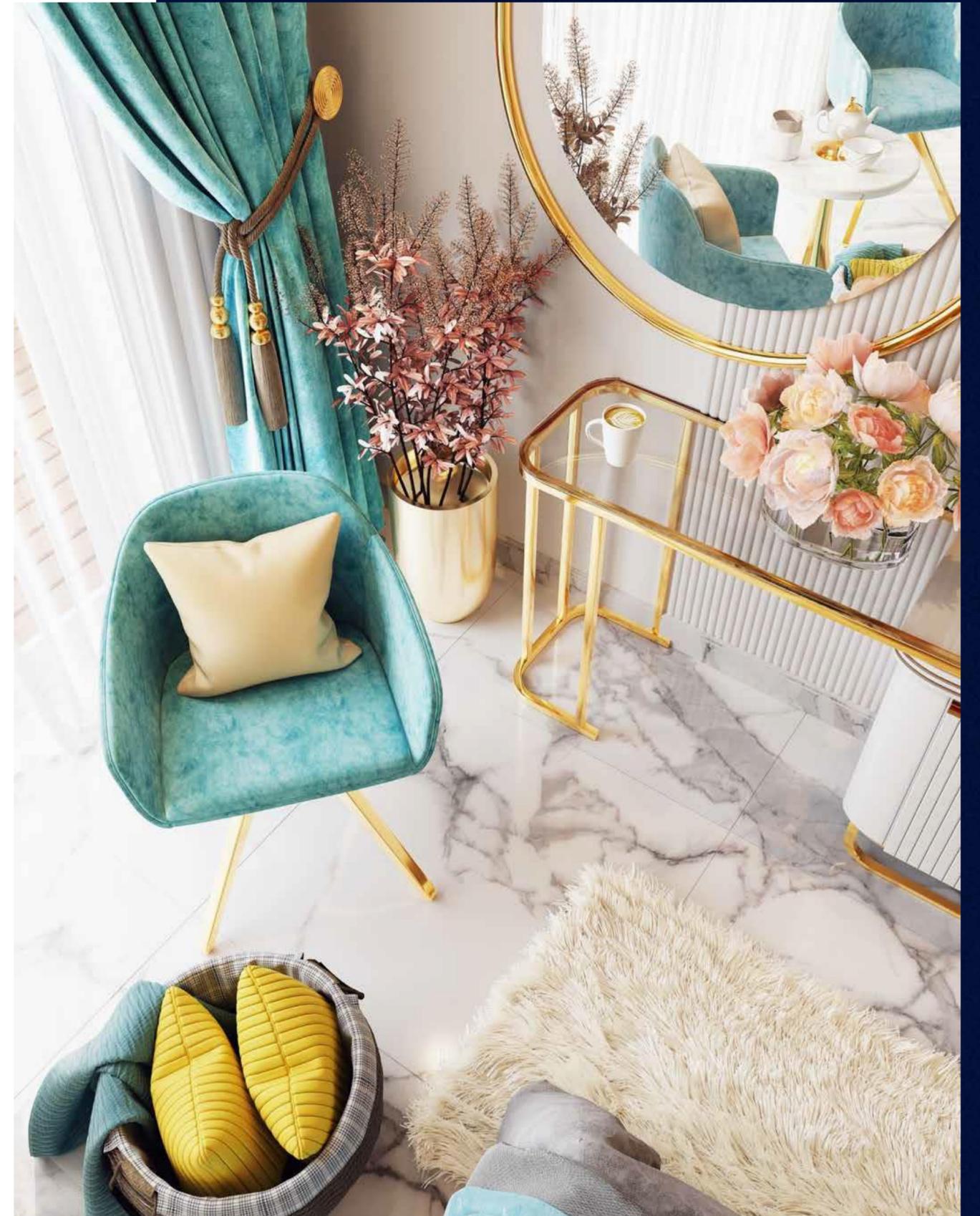
أبواب ذات طابع
كلاسيكي



مقابس وتركيبات
تجميلية



إضاءة من
ماركات عالمية





أكوا فلل

تدعوك هذه الشقق الفخمة، التي تتميز بمساحتها الشاسعة، وبشرفاتها المهيبة ومسبحها الخاص، للاحتفال بعالم جديد من الحياة الفاخرة

- غرفتا نوم مع غرفة أطفال / غرفة متعددة المرافق وصالة ومطبخ بمزودة مسبح خاص فاخر
- 3 غرف نوم وصالة ومطبخ بمسبح خاص فاخر



أكوا ريزيدنسرز

منازل مزودة بمسبح خاص حيث يمكنك الاستمتاع بالسباحة في منزلك الخاص. إنها مهربك من ضغوط الحياة اليومية

- ستوديو مزود بمسبح خاص فاخر
- غرفة نوم وصالة ومطبخ بمسبح خاص من مصمم مرموق
- غرفة نوم مع غرفة أطفال / غرفة متعددة المرافق وصالة ومطبخ بمسبح خاص فاخر
- غرفتا نوم وصالة ومطبخ بمسبح خاص فاخر



بالاشيل ستوديو

إن هذه المنازل الكلاسيكية تمنحك كل ما تقدمه الحياة من خيرات، حيث تنتظرك حياة مصممة للاستمتاع بكل لحظة فيها.

- ستوديو

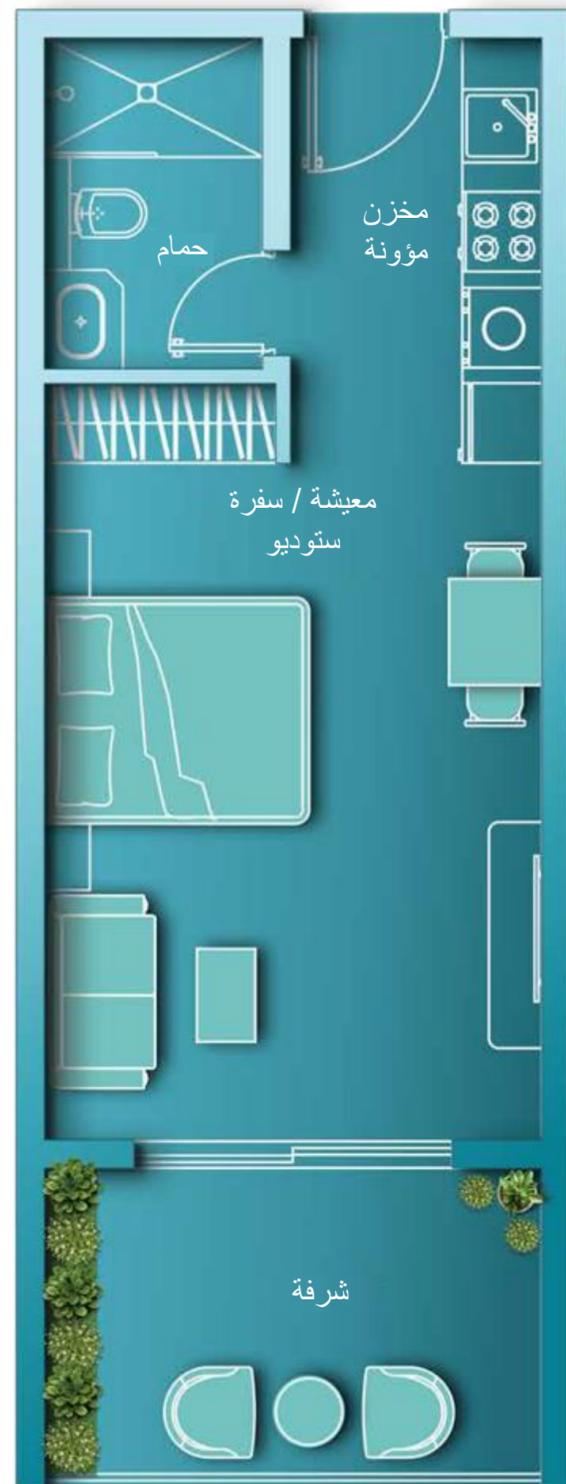
بالا سٹیل سٹوڈیو





بالاشيل ستوديو

ستوديو (مساحة الوحدة 415 - 523)



غرفة نوم بحمام داخلي



شرفة تراس



مطبخ مجهز بالكامل



منزل فينسياتور بتصميم فاخر

أسطح الطاولات من الرخام

حوائط بتصميم فاخر وسقف معلق

إكسسوارات بتشطيب ذهبي

التركيبات والتجهيزات ذات العلامات التجارية الأوروبية

إضاءة تحاكي تصميمات عالمية مرموقة

ثريا فاخرة مصممة حسب الطلب

مساحة الوحدة: 415-523 قدم مربع | السعر المبدئي: 695,000 درهم إماراتي

أَكُوا رِيذِنَسز





أكوا

ريزيدنسر

ستوديو بمسبح خاص فاخر



غرفة نوم مزودة بحمام داخلي



شرفة تراس



مطبخ مجهز بالكامل



مسبح خاص فاخر



مساحة معيشة خارجية



منزل فينسياتور بتصميم فاخر

أسطح الطاولات من الرخام

حوائط بتصميم فاخر وسقف معلق

إكسسوارات بتشطيب ذهبي

التركيبات والتجهيزات ذات العلامات التجارية الأوروبية

إضاءة تحاكي تصميمات عالمية مرموقة

ثريا فاخرة مصممة حسب الطلب



حجم الوحدة: 503-545 قدم مربع | السعر المبدئي: 900,000 درهم إماراتي



أكورا

ريزيدنسر

غرفة نوم وصالة ومطبخ
بمسبح خاص فاخر



غرفة نوم مزودة بحمام داخلي



مطبخ مجهز بالكامل



حمام صغير للضيوف



غرفة للغسيل



شرفة تراس



مسبح خاص فاخر



مساحة معيشة خارجية



منزل فينسياتور بتصميم فاخر

أسطح الطاولات من الرخام

حوائط بتصميم فاخر وسقف معلق

إكسسوارات بتشطيب ذهبي

التركيبات والتجهيزات ذات العلامات التجارية الأوروبية

إضاءة تحاكي تصميمات عالمية مرموقة

ثريا فاخرة مصممة حسب الطلب



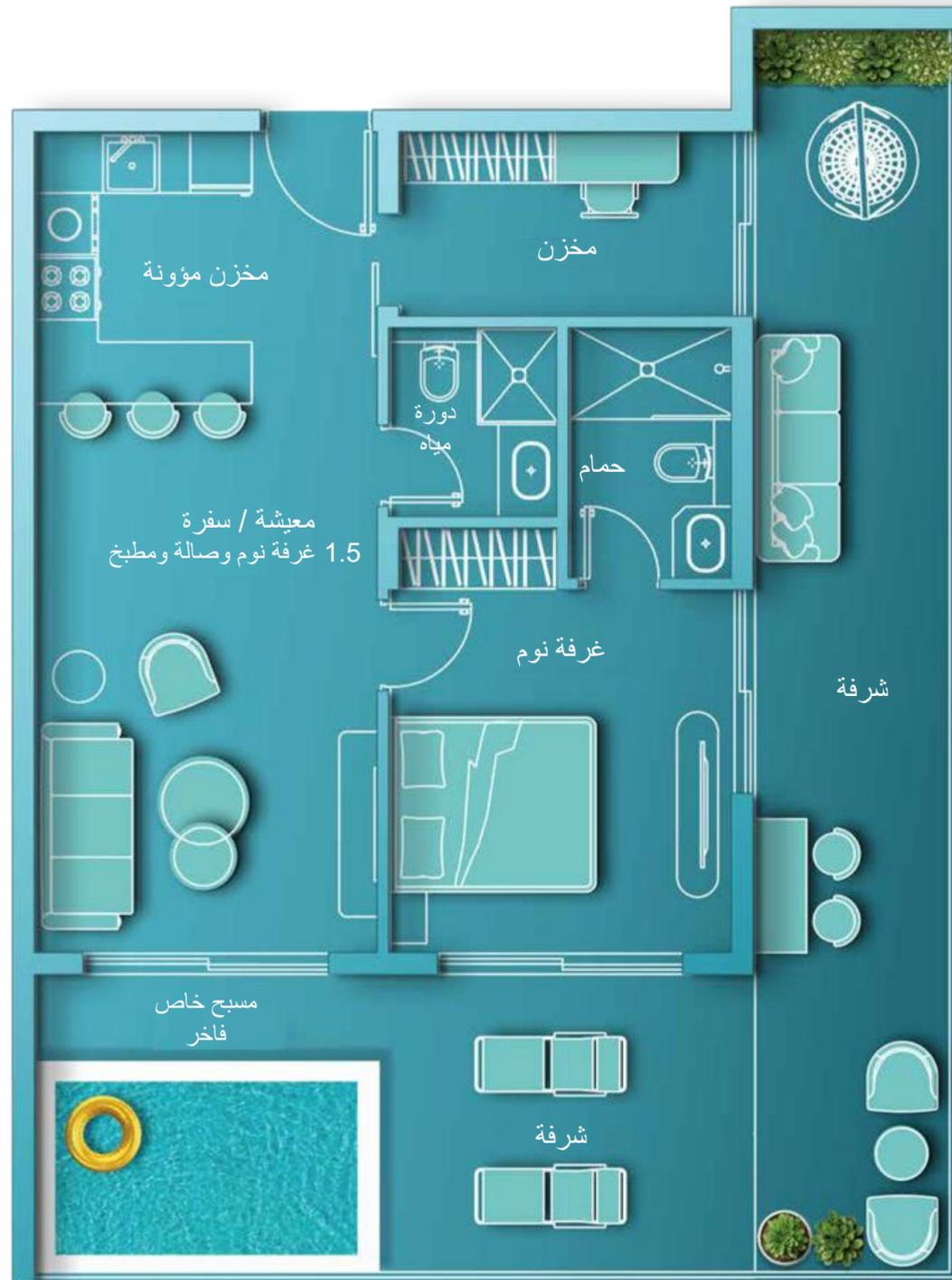
مساحة الوحدة: 1015-750 قدم مربع | السعر المبدئي: 1,245,000 درهم إماراتي



أكورا

ريزيدنسر

غرفة نوم وصالة وحمام بغرفة متعددة المرافق ومسبح خاص فاخر



غرفة نوم مزودة بحمام داخلي



مطبخ مجهز بالكامل



2 حمام كامل



غرفة متعددة المرافق



شرفة على شكل حرف إل



مسبح خاص فاخر



مساحة معيشة خارجية



صالة الحفلات



منازل فينسيطور بتصميم فاخر

أسطح الطاولات من الرخام

حوائط بتصميم فاخر وسقف معلق

إكسسوارات بتشطيب ذهبي

التركيبات والتجهيزات ذات العلامات التجارية الأوروبية

إضاءة تحاكي تصميمات عالمية مرموقة

ثريا فاخرة مصممة حسب الطلب

مساحة الوحدة: 1070-1085 قدم مربع | السعر المبدئي: 1,475,000 درهم إماراتي



أكوا

ريزيدنسر

2 غرفة نوم وصالة ومطبخ بمسبح خاص فاخر



2 غرفة نوم بحمام داخلي



مطبخ مجهز بالكامل



حمام صغير للضيوف



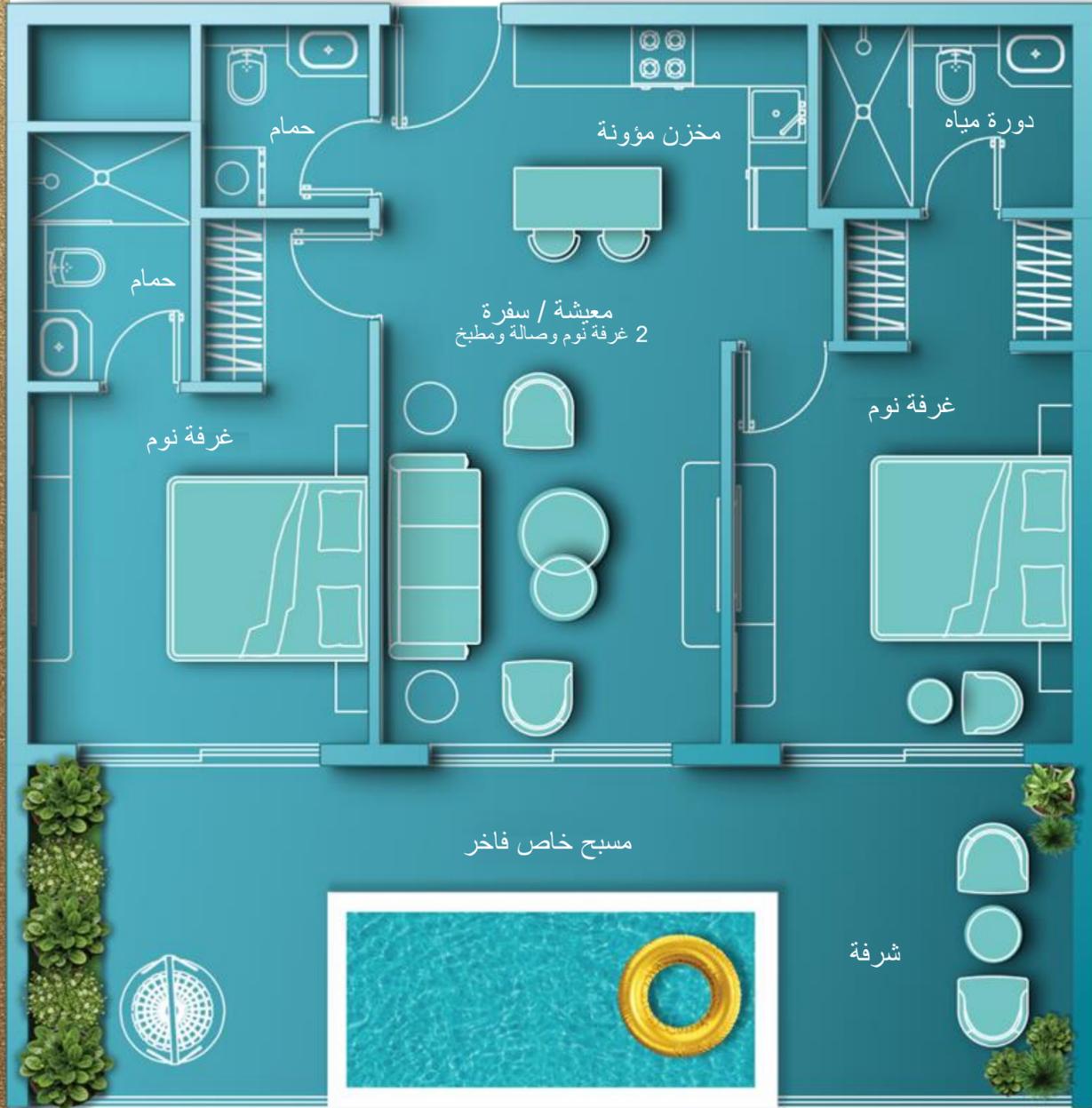
شرفة تراس



مسبح خاص من مصمم مرموق



مساحة معيشة خارجية



مساحة الوحدة: 1220-1275 قدم مربع | السعر المبدئي: 1,795,000 درهم إماراتي



منازل فينسيطور بتصميم فاخر

أسطح الطاولات من الرخام

إكسسوارات بتشطيب ذهبي

إضاءة تحاكي تصميمات عالمية مرموقة

حوائط بتصميم من مصمم مرموق وسقف معلق

التركيبات والتجهيزات ذات العلامات التجارية الأوروبية

ثريا مصممة حسب الطلب من مصمم مرموق

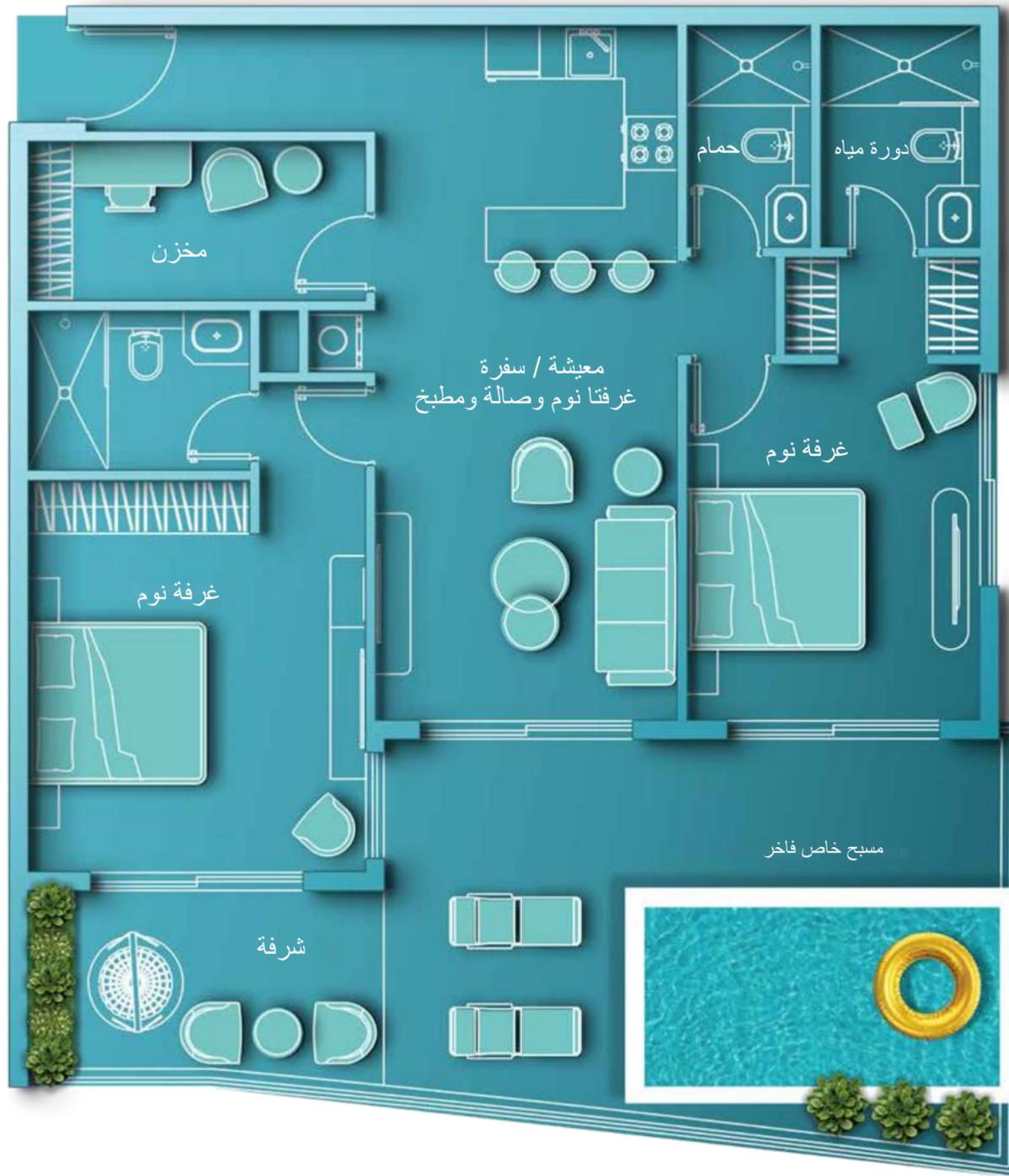
العلم
فقط





أكوا فلل

2 غرفة نوم مع غرفة متعددة المرافق ومسبح خاص فاخر



غرفة نوم رئيسية فخمة
بتراس خاص



غرف نوم بحمام داخلي



غرفة متعددة المرافق



حمام صغير للضيوف



مسبح خاص فاخر



صالة خارجية للحفلات



مطبخ مجهز بالكامل



حديقة تراس مع أرجوحة



منازل فينسياتور بتصميم فاخر

أسطح الطاولات من الرخام

حوائط بتصميم فاخر وسقف معلق

إكسسوارات بتشطيب ذهبي

التركيبات والتجهيزات ذات العلامات التجارية الأوروبية

إضاءة تحاكي تصميمات عالمية مرموقة

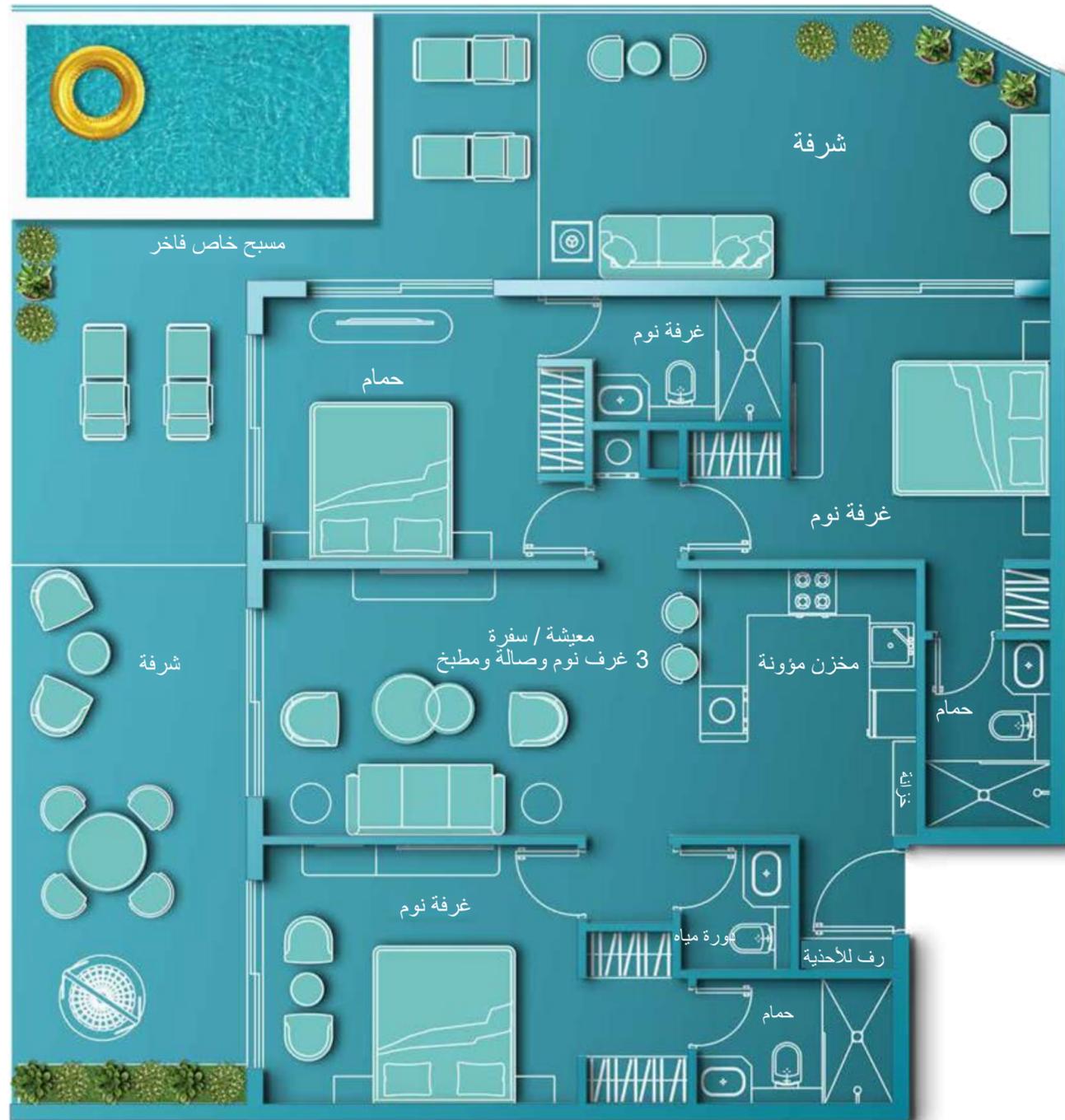
ثريا فاخرة مصممة حسب الطلب

مساحة الوحدة: 1605-1375 قدم مربع | السعر المبدئي: 2,050,000 درهم إماراتي



أكورا فلل

3 غرف نوم وصالة ومطبخ بمسبح خاص فاخر



غرفة نوم رئيسية فخمة
بتراس خاص



جميع غرف النوم مزودة
بحمام داخلي



مطبخ مجهز بالكامل



حمام صغير للضيوف



شرفة على شكل
حرف إل



مسبح خاص فاخر



صالة خارجية
للحفلات



حديقة تراس
مع أرجوحة



منازل فينسيطور بتصميم فاخر

أسطح الطاولات من الرخام

حوائط بتصميم فاخر وسقف معلق

إكسسوارات بتشطيب ذهبي

التركيبات والتجهيزات ذات العلامات التجارية الأوروبية

إضاءة تحاكي تصميمات عالمية مرموقة

ثريا فاخرة مصممة حسب الطلب

مساحة الوحدة: 1775-1835 قدم مربع | السعر المبدئي: 2,415,000 درهم إماراتي



مخطط الطابق

نموذج الطابق

من الطابق الثاني إلى السابع

3 غرف نوم وصالة ومطبخ بمسبح

2.5 غرفة نوم وصالة ومطبخ بمسبح

غرفتا نوم وصالة ومطبخ بمسبح

1.5 غرفة نوم وصالة ومطبخ بمسبح

غرفة نوم واحدة وصالة ومطبخ بمسبح

ستوديو بمسبح

ستوديو



إطلالة على أرجان سنترال بارك



إطلالة على حدائق إم بي آر



إطلالة على كوميرتي

عالم جديد من الحياة الفاخرة

إطلالة على المجمع

N



مخطط الطابق

نموذج الطابق

3 غرف نوم وصالة ومطبخ بمسبح

2.5 غرفة نوم وصالة ومطبخ بمسبح

غرفتا نوم وصالة ومطبخ بمسبح

1.5 غرفة نوم وصالة ومطبخ بمسبح

غرفة نوم واحدة وصالة ومطبخ بمسبح

ستوديو بمسبح

ستوديو



إطلالة على كوميرتي

إطلالة على حدائق إم بي آر



8TH TO 19TH FLOOR

N

عالم جديد من الحياة الفاخرة

اكتشف

عالمًا جديدًا

فقط في

أكوا ديمور



فرصة ذهبية

للاستثمار



عائد على الاستثمار مضمون لمدة

3 سنوات



عائد مضمون طويل الأمد



دون رسوم خدمة



دون رسوم



ضمان التأجير بعد التسليم مضمون



8% لمدة 3 سنوات – بعد التسليم

10%

عند التسليم

40%

خلال 15 شهرا

30%

خلال 6 أشهر

20%

عند الحجز



استثمار خال من
المتاعب



عائد مضمون
طويل الأمد



دون رسوم خدمة



دون رسوم

الشيكات المؤجلة إلزامية للمقيمين والمواطنين في دولة الإمارات العربية المتحدة*



خطة السداد للمستثمر



50% أثناء الإنشاء
50% عند التسليم



خطة سداد مريحة



الحد الأقصى من العائدات

الشيكات المؤجلة إلزامية للمقيمين والمواطنين في دولة الإمارات العربية المتحدة*



خطة الدفع بعد التسليم

للمقيمين



خطة سداد مرنة مدتها 5 سنوات

ادفع 1% فقط شهريا

5% بعد 14 شهرا	5% بعد 7 أشهر	1% شهرياً كل شهر حتى التسليم	20% دفعة مبدئية
1% شهريا لمدة 24 شهرا بعد التسليم	6% عند التسليم	4% بعد 28 شهرا	5% بعد 21 شهرا



خطة دفع سهلة
للمستخدم النهائي



خطة مريحة
طويلة الأمد



صفر استثمار



دون رسوم

الشيكات المؤجلة إلزامية للمقيمين والمواطنين في دولة الإمارات العربية المتحدة*



خطة الدفع بعد التسليم دوليًّا



%24

5 أشهر بعد التسليم	————	%5
10 أشهر بعد التسليم	————	%5
15 شهرا بعد التسليم	————	%5
20 شهرا بعد التسليم	————	%5
24 شهرا بعد التسليم	————	%4

%6

%70

دفعة مبدئية	————	%20
خلال 5 أشهر	————	%5
خلال 10 أشهر	————	%10
خلال 15 شهرا	————	%5
خلال 20 شهرا	————	%10
خلال 25 شهرا	————	%5
خلال 30 شهرا	————	%10
خلال 34 شهرا	————	%5

